

Referencia: **FA-061**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **287.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 7
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28025
Zona: CARABANCHEL



M² construidos: 99 **útiles:** 90
Agua caliente: individual **M² terraza:** 5
Orientación: sur **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: frío/calor
Dormitorios: 3
Aseos: 1

Descripción:

Piso actualizado, luminoso y con ascensor en zona bien comunicada de Madrid

Se ofrece estupendo piso actualizado y en excelente estado, con una distribución funcional y gran luminosidad gracias a su orientación completamente exterior.

Características principales:

- Tres dormitorios amplios, ideales para familias, teletrabajo o invitados.
- Cocina independiente, espaciosa y cómoda, con mejoras recientes.
- Salón de generosas dimensiones, con salida directa a una terraza privada, perfecta para disfrutar del aire libre.
- Vivienda totalmente exterior, con luz natural en todas las estancias.
- Edificio con ascensor, lo que aporta comodidad y accesibilidad.

Ubicación y comunicaciones:

- A tan solo 300 metros de la estación de metro, con acceso rápido al centro y otras zonas de Madrid.
- Excelente conexión mediante líneas de autobús que comunican con múltiples puntos de la ciudad.
- Zona consolidada con todos los servicios: supermercados, colegios, centros médicos y zonas verdes cercanas.

Una vivienda cómoda, bien ubicada y lista para entrar a vivir, ideal para quienes buscan calidad de vida y buena comunicación.
