

Referencia: **SE-031**  
Tipo inmueble: Dúplex  
Operación: Venta  
Precio: **157.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: ALTEA  
Planta: 2  
Población: Velilla de San Antonio  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28891  
Zona: CENTRO



**M<sup>2</sup> construidos:** 118      **Garajes:** 1      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 2      **Antigüedad:** 2005

### Descripción:

API-SUR pone a tu disposición este inmueble en CESION DE REMATE. Se requiere pago con fondos propios. No se puede hipotecar ni visitar. Es el último paso de una subasta judicial donde el acreedor prefiere ceder la adjudicación a un tercero antes que sumarlo a su listado de inmuebles en su balance. Podrás comprar inmuebles al 60% de su valor y retornar tu inversión de forma rápida con un plazo de unos 6 meses siendo una gran inversión para ti. Las dimensiones de las propiedades ofrecidas en cesiones de remate son aproximadas ya que los datos son contrastados con la Sede Electrónica del Catastro y no con el Título de Propiedad. Se transmitirá el inmueble como cuerpo cierto. Todos los gastos que se puedan generar en la propiedad, tales como, gastos de comunidad, e IBI, se consideran cargas preferentes por lo que serán responsabilidad del adjudicatario. Las visitas al interior de la propiedad no están disponibles ya que se desconoce el estado de ocupación de la propiedad.