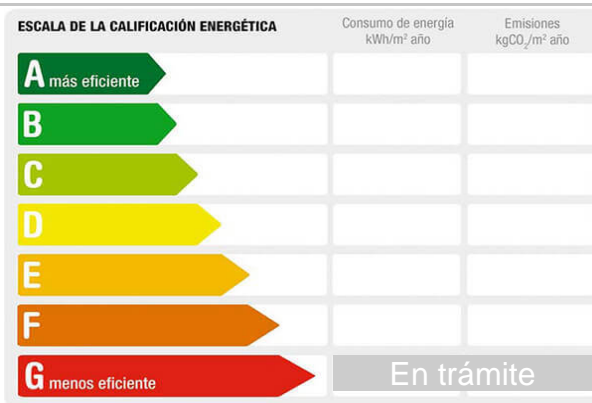


Referencia: **SE-029**
 Tipo inmueble: Chalet Adosado
 Operación: Venta
 Precio: **312.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Yuncos
 Provincia: Toledo
 Cod. postal: 45210
 Zona: MERCADONA



M² construidos: 265	Suelo de: gres	útiles: 250
Garajes: 1	Agua caliente: individual	M² terraza: 13
Terraza(s): 2	Energía calefacción: gasoil	Dormitorios: 4
Baños: 3	Antigüedad: entre 10 y 15 años	Armarios: 5

Descripción:

Chalet adosado de 265m² construidos con 4 dormitorios, 3 baños, terrazas, patio, garaje de 82m² y excelente ubicación

Ponemos a la venta este amplio y luminoso chalet adosado de tres plantas con 265m² construidos y 250m² útiles, en una zona residencial tranquila y perfectamente comunicada, ideal para familias que buscan espacio, comodidad y cercanía a todos los servicios.

Distribución:**Primera planta (principal):**

Cuenta con un dormitorio, un baño completo, una gran cocina de 16m² con office y salida a una terraza cerrada con acceso directo al patio trasero del chalet. El salón-comedor de 35m², amplio y luminoso, incluye una chimenea de obra que aporta calidez y confort.

Segunda planta (zona de descanso):

Dispone de dos dormitorios individuales grandes, un baño completo, y un dormitorio principal tipo suite con baño incorporado y salida directa a una terraza privada, perfecta como rincón de relax.

Planta sótano:

Gran garaje de 82m² con capacidad para varios vehículos, espacio de almacenamiento y el depósito de gasoil para la calefacción individual.

Características adicionales:

Doble orientación sur y norte, lo que proporciona luz natural durante todo el día y excelente ventilación cruzada.

A pocos minutos andando de colegios, institutos y supermercados como Mercadona y Ahorramás.

Excelente comunicación, con fácil acceso a la carretera A-42 (Madrid-Toledo) y paradas de autobús cercanas.

Una vivienda espaciosa, funcional y bien ubicada, perfecta para quienes desean disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a la cercanía de todos los servicios.
