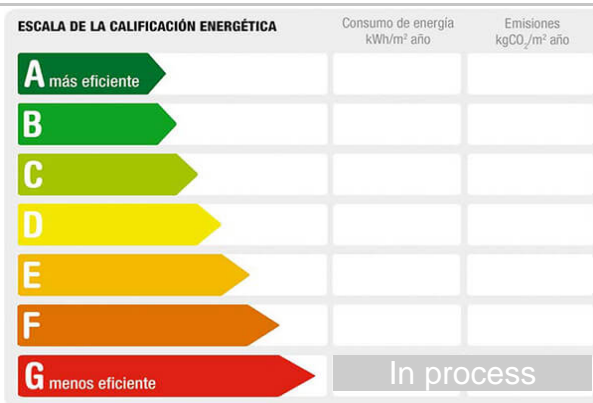


Reference: **MA-002**
Property type: Flat
Sale/rent: For sale
Price: **164.500 €**
Condition: Reformed



Floor: 4
Town: Leganés
Province: Madrid
Postal code: 28913
Zone: San Nicasio



Sqm built: 63
Hot water: individual
Orientation: northeast
Outward/Inward: outward

Floor: stoneware
Terraces: 1
Bathrooms: 1
Community fees/month: 50

Living area: 60
Bedrooms: 3
Antiquity: 1967

Description:

¡Oportunidad única con API-SUR Inmobiliaria!

Piso está listo para entrar a vivir sin ascensor en la zona de San Nicasio, Leganés

¿Buscas un hogar acogedor y bien ubicado? Este piso de 3 dormitorios y 1 baño es perfecto para ti. Situado en la 4ª planta de un edificio sin ascensor, ofrece una excelente relación calidad-precio.

Características destacadas:

3 dormitorios: Espaciosos y luminosos, ideales para familias o para tener una oficina en casa.

1 baño: Recién reformado, con acabados de diseño.

Terraza: Con salida desde el salón y la cocina, perfecta para disfrutar de momentos al aire libre.

Salón: Amplio y con acceso directo a la terraza.

Cocina: Totalmente equipada y con salida a la terraza, facilitando la ventilación y el acceso al exterior.

Ubicación:

Situado en el barrio de San Nicasio, una zona tranquila de Leganés, con todos los servicios a tu alcance: supermercados, colegios, parques y transporte público.

Ventajas del sector:

Excelente conectividad: Fácil acceso a transporte público, incluyendo estaciones de metro y autobuses, que conectan rápidamente con el centro de Madrid.

Servicios cercanos: Supermercados, tiendas, farmacias y centros de salud a pocos minutos a pie.

Zonas verdes: Parques y áreas recreativas ideales para pasear, hacer deporte o disfrutar en familia.

Ambiente familiar: Un barrio seguro y tranquilo, perfecto para familias y personas que buscan un entorno agradable y acogedor.

¡No dejes pasar esta oportunidad!

Para más información o para concertar una visita, no dudes en contactarnos. ¡Este piso puede ser tu nuevo hogar!

El piso también es perfecto para ¡INVERSIONISTAS! por su excelente ubicación y distribución.
