

Referencia: **FA-96**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **165.000 €**

Estado: Reformado



Planta: 2

Población: Leganés

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28914

Zona: Arroyo Culebro



M² construidos: 90 **Dormitorios:** 2 **Orientación:** sur

Baños: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

¡INVERSIÓN SEGURA CON RENTABILIDAD DESDE EL PRIMER DÍA!

¿Buscas una inversión que empiece a generar ingresos desde el primer momento? Esta es la oportunidad que estabas esperando.

Ponemos a la venta este magnífico loft de 2 dormitorios, actualmente alquilado por 1.000 € al mes, lo que lo convierte en un activo ideal para inversores que buscan una rentabilidad inmediata, sin periodos de vacancia ni preocupaciones por encontrar inquilino.

La vivienda destaca por su diseño moderno y funcional, con una cocina americana abierta al salón, creando un espacio luminoso y acogedor. Dispone además de un baño completo y una plaza de garaje incluida en el precio.

Además, la urbanización ofrece un magnífico gimnasio completamente equipado y una pista de squash, unas excelentes zonas comunes que aportan un gran valor añadido y hacen de este inmueble una opción aún más atractiva tanto para vivir como para invertir.

Si buscas una inversión rentable, estable y sin esperas, llámanos hoy mismo y solicita más información antes de que se venda.