Api-Sur

Avda. Doctor Mendiguchia Carriche, 18
Leganés

Teléfono: 677809845
e-mail: fatima@api-sur.com

Referencia:	**FA-97**
Tipo inmueble:	Dúplex
Operación:	Venta
Precio:	**595.000 €**
Estado:	Buen estado



Planta:	3
Población:	Leganés
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28918
Zona:	5 CENTENARIO



M² construidos:	330	**Suelo de:**	parquet	**útiles:**	210
Aire acondicionado:	frío/calor	**Garajes:**	1	**M² terraza:**	6
Terraza(s):	4	**Energía calefacción:**	gas natural	**Dormitorios:**	4
Orientación:	sur	**Baños:**	2	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

API-SUR VENDE Espectacular piso dúplex de 330 m² construidos en la zona de V Centenario, Leganés, una de las áreas más demandadas por su tranquilidad y excelente comunicación.

La vivienda destaca por su gran amplitud y luminosidad, con luz natural durante todo el día gracias a su magnífica orientación. Dispone de cuatro amplias habitaciones y dos baños completos, ideal tanto para familias como para quienes buscan espacio adicional para teletrabajo o zonas de ocio.

Cuenta con una impresionante zona diáfana, perfecta como segundo salón, despacho o área multifuncional. En la planta superior encontramos una amplia terraza privada, ideal para disfrutar al aire libre, tomar el sol o celebrar reuniones.

El salón principal, de grandes dimensiones, tiene acceso a una terraza doble, aportando aún más luz y sensación de espacio.

Incluye plaza de garaje y trastero, lo que añade un plus de comodidad. Además, la urbanización dispone de piscina, perfecta para los meses de verano.

Ubicado en V Centenario, Leganés, con todos los servicios a mano: transporte público, zonas verdes, comercios y colegios, lo que convierte esta vivienda en una opción perfecta para vivir con todas las comodidades.

Una oportunidad única de vivir en una vivienda amplia, luminosa y con múltiples posibilidades.

¡Ven a visitarlo!