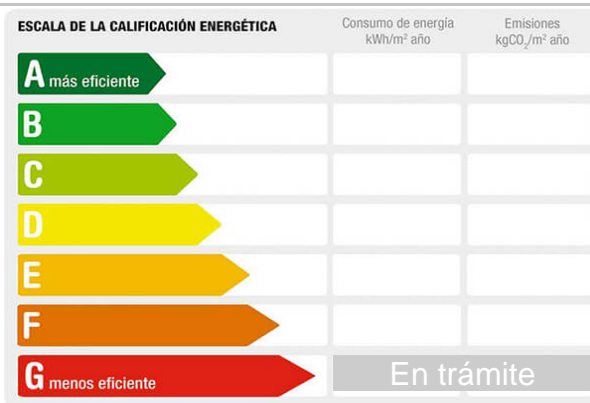


Referencia: **FA-95**  
Tipo inmueble: Dúplex  
Operación: Venta  
Precio: **615.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 3  
Población: Leganés  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28918  
Zona: 5 CENTENARIO



**M<sup>2</sup> construidos:** 330  
**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Terraza(s):** 3  
**Orientación:** sur

**Suelo de:** parquet  
**Garajes:** 1  
**Energía calefacción:** gas natural  
**Baños:** 2

**útiles:** 210  
**M<sup>2</sup> terraza:** 6  
**Dormitorios:** 4  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

API-SUR VENDE Espectacular piso dúplex de 330 m<sup>2</sup> construidos en la zona de V Centenario, Leganés, una de las áreas más demandadas por su tranquilidad y excelente comunicación.

La vivienda destaca por su gran amplitud y luminosidad, con luz natural durante todo el día gracias a su magnífica orientación. Dispone de cuatro amplias habitaciones y dos baños completos, ideal tanto para familias como para quienes buscan espacio adicional para teletrabajo o zonas de ocio.

Cuenta con una impresionante zona diáfana, perfecta como segundo salón, despacho o área multifuncional. En la planta superior encontramos una amplia terraza privada, ideal para disfrutar al aire libre, tomar el sol o celebrar reuniones.

El salón principal, de grandes dimensiones, tiene acceso a una terraza doble, aportando aún más luz y sensación de espacio.

Incluye plaza de garaje y trastero, lo que añade un plus de comodidad. Además, la urbanización dispone de piscina, perfecta para los meses de verano.

Ubicado en V Centenario, Leganés, con todos los servicios a mano: transporte público, zonas verdes, comercios y colegios, lo que convierte esta vivienda en una opción perfecta para vivir con todas las comodidades.

Una oportunidad única de vivir en una vivienda amplia, luminosa y con múltiples posibilidades.

¡Ven a visitarlo!

---