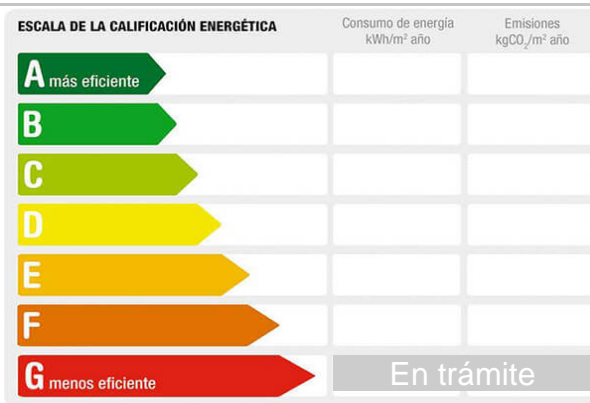


Referencia: **FA-083**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **220.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 1
 Población: Leganés
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28913
 Zona: San Nicasio



M² construidos: 82	Suelo de: gres	Aire acondicionado: frío/calor
Agua caliente: individual	M² terraza: 15	Terraza(s): 2
Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 2	Orientación: nortesur
Baños: 1	Antigüedad: 1983	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Piso en primera planta sin ascensor, situado en el Barrio de San Nicasio (Leganés), en una zona consolidada y muy bien comunicada.

La vivienda cuenta con 82 m² construidos, distribuidos en dos dormitorios (antes tres), un baño completo, salón-comedor con salida a una terraza más pequeña y cocina independiente. Destaca su terraza de 15 m², ideal para disfrutar del aire libre, comidas familiares o zona de descanso.

En la terraza tienen un pequeño trastero.

Ubicado en un entorno con excelente acceso a transportes públicos, y rodeado de colegios, institutos, comercios y servicios, lo que lo convierte en una opción perfecta tanto para familias como para inversión.

Una vivienda cómoda, luminosa y bien situada, en uno de los barrios más demandados de Leganés.